

Carrera:	INGENIERIA CIVIL	Nº de Orden	36
Asignatura:	Organización y Conducción de Obras	Horas Cátedra Semanales	5
Departamento	Ingeniería Civil	Horas Reloj Total	120
Bloque	Ciencias y Tecnologías Complementarias	Nivel	5°
Área:	Tecnología, Gestión y Construcción		
Competencias:	Específicas		
	CE01-CE03-CE04-CE07-CE08-CE15-CE16		
Objetivos			
<p>Elaborar Pliegos de Especificaciones técnicas para las obras civiles, de arquitectura, instalaciones y servicios.</p> <p>Interpretar, asociar y aplicar la legislación referente a los contratos de obras públicas y privadas. Normativa Administrativa y técnica.</p> <p>Confeccionar Licitaciones Públicas y Privadas para obras de arquitectura y obras civiles en general.</p> <p>Desarrollar el cómputo métrico de la obra para determinar su alcance con base en la documentación gráfica y literal existente (legajo técnico).</p> <p>Elaborar el presupuesto de la obra para conocer su valor económico con base en la documentación gráfica y literal existente (legajo técnico).</p> <p>Planificar y programar la ejecución (Plan de trabajos) de una obra, para liderar el proceso constructivo acorde a las condiciones de contexto según su emplazamiento.</p> <p>Elaborar los planes de seguridad e higiene y calidad de la obra de acuerdo con la normativa vigente.</p> <p>Elaborar el flujo de fondos de la obra para realizar su análisis financiero de acuerdo a las condiciones comerciales de contratación. Análisis de Riesgo</p> <p>Calcular los certificados de variación de precios por inflación para mantener actualizado el valor económico de la obra de acuerdo con las condiciones que surgen de la contratación.</p>			
Contenidos mínimos			
<ul style="list-style-type: none"> - Aspectos generales de la organización y construcción de las obras y proyectos: Visión global del sector de la construcción. Organización de empresas públicas y privadas. Tipos de proyectos. Actores intervinientes - Licitaciones: Distintos tipos y metodologías. Normativa administrativa y técnica. Pliegos de Especificaciones técnicas: Conceptos y redacción 			

- **Procedimientos constructivos:** Repaso de procedimientos generales y específicos de construcción, Instalaciones generales y de producción, Maquinaria específica y auxiliar de obra. Aspectos ambientales.
- **Economía de la Obra:** Cómputos, análisis de costo, presupuestos y análisis financiero. Análisis de Riesgo. Certificaciones de producción y variación de precios.
- **Organización de la obra:** Gestión documental previa. Gestión documental del seguimiento y control de obra. Archivo de datos. Gestión de contrataciones y compras.
- **Planificación y conducción de obras:** Planificación, programación, control. Administración de recursos. Métodos. Aspectos relativos a la conducción de obra.
- **Seguridad e Higiene y calidad:** legislación sobre higiene y seguridad y calidad.